

Janików, maj 2023r.

REFERENCJE

W imieniu własnym oraz firmy BZK ALCO sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Folwark 6a, 26-900 Kozienice (adres zakładu produkcyjnego) chciałbym zarekomendować i polecić firmę: **WOJTPOL Wojtysiak spółka jawna** z siedzibą w 26-900 Kozienice, ul. Przemysłowa 1 innym Inwestorom planującym realizację zadań inwestycyjnych.

Firma **WOJTPOL Wojtysiak spółka jawna** realizowała w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” w kilku etapach w okresie od marca 2016 do kwietnia 2023 roku dla firmy BZK ALCO sp. z o.o. budowę zakładu napojów alkoholowych wraz z zagospodarowaniem terenu w Janikowie. Generalny Wykonawca inwestycji od początku współpracy wykazywał się pełnym profesjonalizmem. Pracę nad zadaniem rozpoczął od kilku koncepcji projektowych Naszej Inwestycji. Po ustaleniach przygotował pełną dokumentację projektową konieczną do uzyskania pozwolenia na budowę - projekty branżowe, decyzje oraz uzgodnienia m.in. z rzeczoznawcą ds. pożarowych.

Z wielkim uznaniem zaakceptowaliśmy pomysł firmy WOJTPOL wykorzystania istniejących nieużytkowanych od dawna budynków powstałych w latach 70 poprzedniego wieku. Firma WOJTPOL tak dopasowała projekt, aby w nowym obiekcie zlokalizować linię produkcyjną, natomiast całkowicie zmodernizowane stare budynki stały się obiektami magazynowymi w tym jeden z dachami przeładunkowymi. Pomiedzy istniejącym obiektem, a nową halą produkcyjną powstała część socjalna doskonale wkomponowana w cały zakład produkcyjny natomiast w ostatnim etapie dobudowana została całkowicie nowa część biurowa. W zakresie prac Generalnego Wykonawcy było również przygotowanie dróg dojazdowych, placów manewrowych oraz dodatkowych niezbędnych obiektów towarzyszących jak kotłownia, wiaty śmietnikowe, stróżówka, taca przeładunkowa czy wanna na zbiorniki spirytusu.

Dodatkowym atutem firmy WOJTPOL było elastyczne podejście do wprowadzanych przez nas zmian projektowych zgodnie z Naszymi oczekiwaniami i potrzebami, które wyniknęły dopiero w trakcie realizacji robót budowlanych. Podejście Wykonawcy okazało się kluczowe do terminowej realizacji poszczególnych etapów inwestycji, dzięki czemu powstały obiekt spełnił wszelkie wymagania jakie zostały postawione przed rozpoczęciem prac projektowych.

Podstawowe dane o inwestycji:

- Powierzchnia całkowita netto całego zakładu produkcyjnego: **5 348,94 m²**
- Powierzchnia użytkowa: **5 114,96 m²**
- Kubatura: **36 610,00 m³**
- Powierzchnia placów manewrowych oraz dróg dojazdowych wykonanych za pomocą betonu konstrukcyjnego i kostki betonowej na podbudowie z kruszywa betonowego o nośności 115kN na jedną oś w łącznej ilości około: **3500 m²**
- Kategoria obiektu budowlanego: XVIII

Wartość inwestycji wraz z pracami projektowymi: **16 325 423,45 zł/netto, czyli: 20 080 270,84 zł/brutto**

Generalny Wykonawca "**Wojtpol T.Wojtysiak, Z.Krześniak spółka jawna**" to doskonały partner w całym procesie inwestycyjnym i zasługuje na polecenie innym Inwestorom jako profesjonalny i rzetelny partner realizujący prace projektowe oraz budowlane z najwyższą jakością, europejskimi normami i sztuką budowlaną.

CZŁONEK ZARZĄDU**Jerzy Czerwiński**